



Gemeinde Odenthal

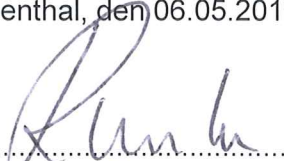
Gemarkung Unterodenthal Flur 1
Maßstab 1 : 500

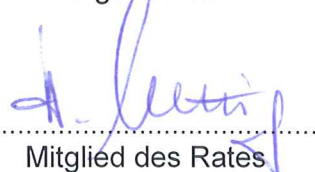
Bebauungsplan Nr. 46 -Dhünner Aue- 4. vereinfachte Änderung

Inhalt nach dem Baugesetzbuch (BauGB) § 9 Abs. 1 in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung sowie § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 86 Landesbauordnung NW (BauO NW)

Dieser Plan wurde gemäß § 1 (3) und § 2 (1) des Baugesetzbuches am 05.05.2011 zur Aufstellung beschlossen.

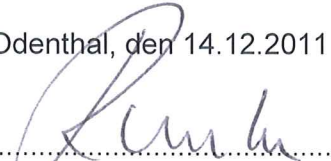
Odenthal, den 06.05.2011

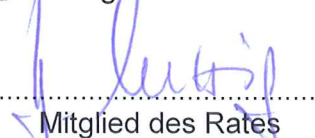

.....
Bürgermeister


.....
Mitglied des Rates

Dieser Plan ist gemäß § 10 des Baugesetzbuches vom Rat der Gemeinde Odenthal am 13.12.2011 als Satzung beschlossen worden.

Odenthal, den 14.12.2011


.....
Bürgermeister


.....
Mitglied des Rates

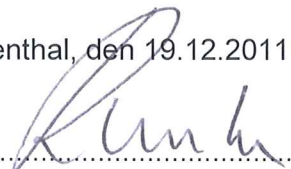
Rechtsgrundlagen

in der zur Zeit gültigen Fassung

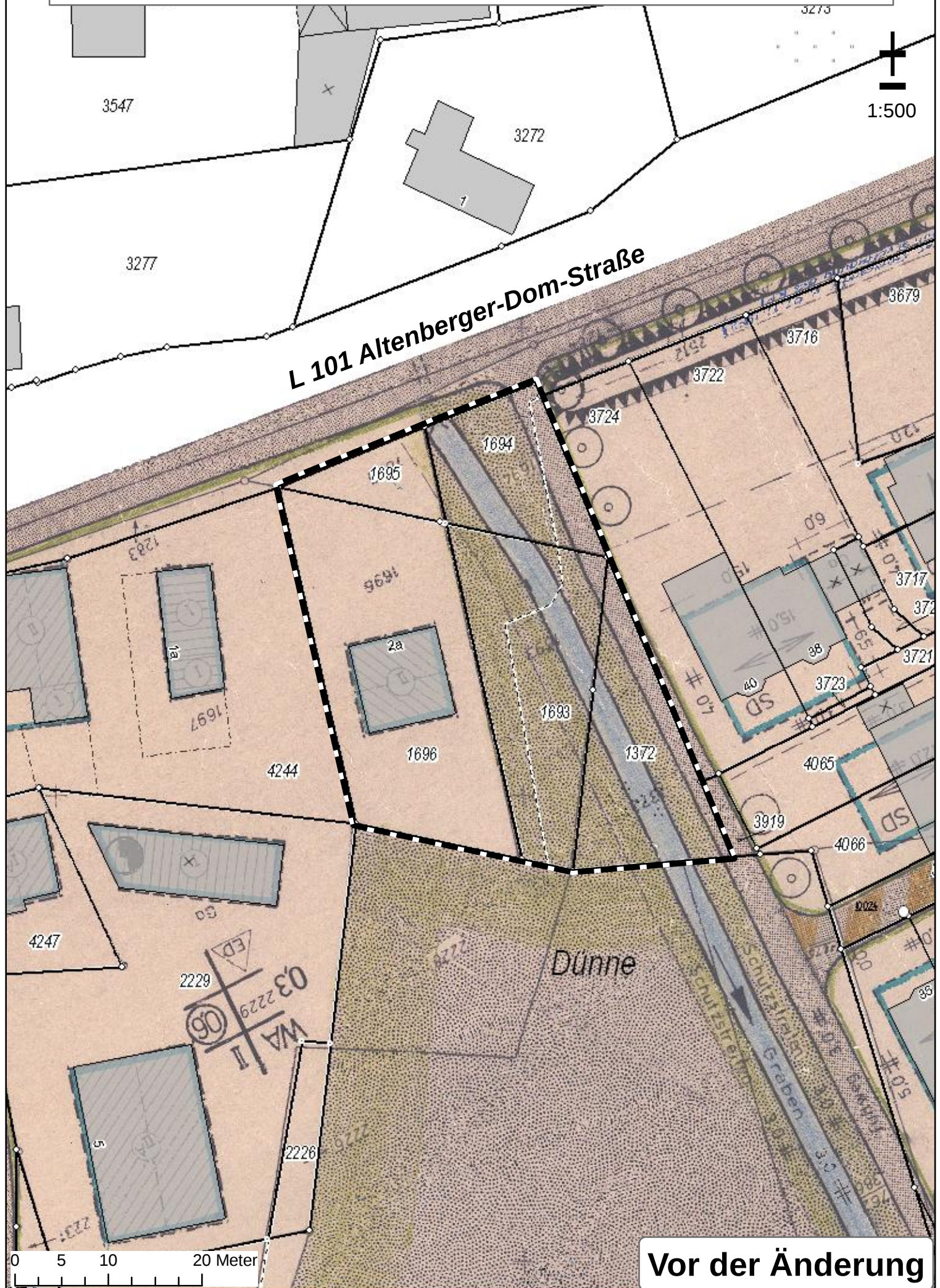
- Baugesetzbuch (BauGB)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO)
- Planzeichenverordnung (PlanzVO)
- Landesbauordnung NW (BauO NW)

Die Bekanntmachung gemäß §10 (3) des Baugesetzbuches ist am 16.12.2011 erfolgt.

Odenthal, den 19.12.2011


.....
Bürgermeister

Bebauungsplan Nr. 46 -Dhünner Aue-, 4. vereinf. Änderung



Bebauungsplan Nr. 46 -Dhünner Aue-, 4. vereinf. Änderung

3273

" " "



1:500

3547

3272

3277

L 101 Altenberger-Dom-Straße

367

3716

3722

1695

3724
Graben gem. topogr. Karte

3,0
#

Fußweg 3,00 m

3,0
#

13

11,00

9,50

1693

1696

4244

4065

3919

4066

10024

4247

2229

WA

II

Dünne

0,3

0,6



2226

0 4,5 9 18 Meter

Hinweis:

Die sonstigen textlichen Festsetzungen zum rechtsverbindlichen Bebauungsplan Nr. 46 -Dhünner Aue- gelten unverändert für den Bereich der 4. vereinfachten Änderung weiter.

Nach der Änderung