

Auftragsbekanntmachung

Bitte wählen Sie, ob die folgende Information an das Amtsblatt der EU übermittelt werden soll:

Soll der geschätzte Wert angegeben werden? Ja Nein

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1) Name und Adressen

[Adresse auswählen] - Aufrufmöglichkeit eines Auswahldialoges in der Anwendung

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Odenthal, Geschäftsbereich I

Nationale Identifikationsnummer: (falls zutreffend)

Postanschrift: Altenberger-Dom-Str. 29-31

Postleitzahl: 51519

Ort: Odenthal

Land: Deutschland

NUTS-Code: DE

Kontaktstelle(n):

Telefon:

E-Mail: mager@odenthal.de

Fax:

Internet-Adresse(n)

Hauptadresse: (URL) www.odenthal.de/

Adresse des Beschafferprofils: (URL)

I.2) Gemeinsame Beschaffung

- Der Auftrag betrifft eine gemeinsame Beschaffung
- Der Auftrag wird von einer zentralen Beschaffungsstelle vergeben

I.3) Kommunikation

- Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung
- Der Zugang zu den Auftragsunterlagen ist eingeschränkt

unter: (URL) <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-ODENT-2022-0030>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt

- die oben genannten Kontaktstellen
- folgende Kontaktstelle

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen

elektronisch via

URL: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-ODENT-2022-0030>

an die oben genannten Kontaktstellen

an folgende Anschrift

Im Rahmen der elektronischen Kommunikation ist die Verwendung von Instrumenten und Vorrichtungen erforderlich, die nicht allgemein verfügbar sind. Ein uneingeschränkter und vollständiger direkter Zugang zu diesen Instrumenten und Vorrichtungen ist gebührenfrei möglich unter

I.4) Art des öffentlichen Auftraggebers

- Ministerium oder sonstige zentral- oder bundesstaatliche Behörde einschließlich regionaler oder lokaler Unterabteilungen
- Agentur/Amt auf zentral- oder bundesstaatlicher Ebene
- Regional- oder Kommunalbehörde
- Agentur/Amt auf regionaler oder lokaler Ebene
- Einrichtung des öffentlichen Rechts
- Europäische Institution/Agentur oder internationale Organisation
- Andere

I.5) Haupttätigkeit(en)

- Allgemeine öffentliche Verwaltung
- Verteidigung
- Öffentliche Sicherheit und Ordnung
- Umwelt
- Wirtschaft und Finanzen
- Gesundheit
- Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen
- Sozialwesen
- Freizeit, Kultur und Religion
- Bildung
- Andere Tätigkeit

Abschnitt II: Gegenstand

II.1) Umfang der Beschaffung

II.1.1) Bezeichnung des Auftrags

Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit einem Unternehmen für die Generalplanerleistungen zum Bauvorhaben BAUHOF in Odenthal

Referenznummer der Bekanntmachung: S-ODENT-2022-0030

II.1.2) CPV-Code Hauptteil

71000000-8

II.1.3) Art des Auftrags

- Lieferauftrag
 Dienstleistungen

II.1.4) Kurze Beschreibung

Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit einem Unternehmen für die Generalplanerleistungen zum Bauvorhaben BAUHOF in Odenthal

II.1.5) Geschätzter Gesamtwert (falls zutreffend)

Wert ohne MwSt.: (in Euro) 390.000,00

(Bei Rahmenvereinbarungen oder dynamischen Beschaffungssystemen – veranschlagter maximaler Gesamtwert über die Gesamtlaufzeit der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems)

II.1.6) Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose Ja
 Nein

II.2) Beschreibung

II.2.2) Weitere(r) CPV-Code(s)

II.2.3) Erfüllungsort

NUTS-Code DEA

Hauptort der Ausführung: Bauhof Gemeinde Odenthal

II.2.4) Beschreibung der Beschaffung

Derzeit wird nach einer ersten Grobkostenermittlung von Gesamtkosten in Höhe von netto Euro 2.592.436,97 (Preisstand 7/2022, Kostengruppen 200-700 ohne Abbruch) ausgegangen. Für die Außenanlagen und Entwässerung (KG 200 bzw. 500) wird derzeit von einem Kostenansatz in Höhe von netto 300.000,-€ ausgegangen. Auf Grund der aktuellen Situation - insb der anhaltenden Inflation und des Krieges in der Ukraine - ist eine abschließende Kostenschätzung nicht gesichert. Dementsprechend der Inflationsbewegung behält sich der Auftraggeber vor, eine Erweiterung des Auftrages analog zur Steigerung des allgemeinen Preisniveaus vorzusehen bzw. die Rahmenvereinbarung zu kündigen.

(Art und Umfang der Bauarbeiten, Lieferungen oder Dienstleistungen bzw. Angabe der Bedürfnisse und Anforderungen)

II.2.5) Zuschlagskriterien

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

Die nachstehenden Kriterien

Qualitätskriterium

Name:	Gewichtung:
Qualitätskriterium - Name: Zusammensetzung und Erfahrung des vorgesehenen Projektteams Gesamteindruck anhand der Vorstellung des Lösungsvorschlags	40
Qualitätskriterium - Name: Arbeitsstruktur und Methodik	30
Qualitätskriterium - Name: Lösungsvorschlag	20

Kostenkriterium
 Preis

Gewichtung: 10

II.2.6) Geschätzter Wert

(Bei Rahmenvereinbarungen oder dynamischen Beschaffungssystemen – veranschlagter maximaler Gesamtwert über die Gesamtlaufzeit dieses Loses)

II.2.7) Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Art der Vertragslaufzeit Dauer in Monaten
 Dauer in Tagen
 Beginn/Ende

Beginn: 01.03.2023

Ende: 26.02.2027

Dieser Auftrag kann verlängert werden Ja
 Nein

II.2.9) Angabe zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden (außer bei offenen Verfahren)

Geplante Anzahl der Bewerber: 3

oder

Geplante Mindestzahl:

Höchstzahl: (falls zutreffend)

Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern:
.....
.....

II.2.10) Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig Ja

Nein

II.2.11) Angaben zu Optionen

Optionen Ja
 Nein

II.2.12) Angaben zu elektronischen Katalogen

Angebote sind in Form von elektronischen Katalogen einzureichen oder müssen einen elektronischen Katalog enthalten

II.2.13) Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird Ja
 Nein

II.2.14) Zusätzliche Angaben

Es wird ausdrücklich hervorgehoben, dass bei einem Vertrag (wie hier ausgeschrieben) künftig und im Zuge der Leistungserbringung durchaus der Bedarf an zusätzlichen Leistungen entstehen kann. Grundlage für solche Erweiterungen des Leistungspaketes können Leistungen sein, die derzeit nicht vom Leistungsbild erfasst sind und derzeit noch nicht im Rahmen der Ausschreibung geplant sind bzw. Dienstleistungen, die derzeit nicht als Teil der Leistungsbeschreibung anzusehen sind. Dabei kann es sich beispielsweise um eine Planung des Abbruch- und Entsorgungskonzeptes, darüber hinaus und sofern erforderlich kann es sich auch um allgemeine oder spezifische Förderrecherchen handeln.

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

III.1) Teilnahmebedingungen

III.1.1) Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Es wurden keine Eignungskriterien erfasst, die veröffentlicht werden sollen.

[] [Direktlink auf Dokument mit Eignungskriterien](#)

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

a)Teilnahmeberechtigt: Teilnahmeberechtigt sind Generalplaner und entsprechende Bietergemeinschaften. Als Generalplaner wird derjenige bezeichnet, der dem Bauherrn als einziger Vertragspartner auf Planerseite gegenübertritt und der sämtliche Architektur-, Ingenieur- und Fachplanungen erbringt. Er trägt gegenüber dem Bauherrn die alleinige rechtliche Verantwortung für die Planungsleistungen.

1. Als Verantwortliche innerhalb der Generalplanung sind Personen zugelassen, die die Berufsqualifikation des Berufs des Architekten nach § 75 Abs. 1 VgV oder die Berufsqualifikation des Berufs des beratenden Ingenieurs oder Ingenieurs nach § 75 Abs. 2 VgV erfüllen.
2. Architekt ist, wer nach dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt ist, die entsprechende Berufsbezeichnung zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden.
3. Beratender Ingenieur oder Ingenieur ist, wer nach dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt ist, die entsprechende Berufsbezeichnung zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden.
4. Mehrfachbewerbungen natürlicher oder juristischer Personen oder von Mitgliedern von Bewerbergemeinschaften können zum Ausschluss der Beteiligten führen. Siehe Punkt 3.15 der Verfahrensbedingungen.
5. Bewerbergemeinschaften natürlicher und juristischer Personen sind ebenfalls teilnahmeberechtigt, wenn jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft teilnahmeberechtigt ist.

b) Auszug aus Handelsregister (wenn zutreffend)

III.1.2) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Es wurden keine Eignungskriterien erfasst, die veröffentlicht werden sollen.

[] [Direktlink auf Dokument mit Eignungskriterien](#)

[] [Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen](#)

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Zum Nachweis der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit sind vom Bieter nachfolgend angeführte Nachweise in einer formlosen Eigendarstellung beizubringen:

- a) Angaben über die Anzahl der derzeit beschäftigten Mitarbeiter. Als Mitarbeiter gelten neben den geschäftsführenden Organen (Geschäftsführer, Vorstände etc.) Beschäftigte mit aufrechtem Dienstverhältnis (Arbeiter und Angestellte), freie Beschäftigte oder Ähnliches
- b) Angaben über die Jahresumsätze der letzten drei Jahre
- c) Darüber hinaus sind die Mindestanforderungen an die Eignung gemäß siehe Exceltabelle zu beachten.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: (falls zutreffend)

Mindestanforderung - Mindestumsatz - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Leistungsbereich B /Gebäudeplanung gemäß § 34 HOAI: Jahreshonorarumsatz (EUR netto) mindestens 0,5 Mio
 Leistungsbereich C /Tragwerksplanung gemäß § 51 HOAI: Jahreshonorarumsatz (EUR netto) mindestens 0,2 Mio
 Leistungsbereich D /Technische Ausrüstung 410/420/430/470/480 gemäß § 55 HOAI: Jahreshonorarumsatz (EUR netto) mindestens 0,2 Mio
 Leistungsbereich E /Technische Ausrüstung KG 440/450/460 gemäß § 55 HOAI: Jahreshonorarumsatz (EUR netto) mindestens 0,2 Mio
 Leistungsbereich F /Freianlagenplanung gemäß § 39 HOAI: Jahreshonorarumsatz (EUR netto) mindestens 0,2 Mio
 Die mindestanforderung betrifft den durchschnittlichen Jahresumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre der Leistungen, die mit den zu vergebenden Leistungen des Leistungsbereichs B, C, D, E, F vergleichbar sind
 Mindestanforderung - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit - Berufshaftpflichtversicherung Der Nachweis der im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs geforderte Eigenerklärung zur Haftpflichtversicherung für Vermögens-, Personenschäden und Sachschäden bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen hat mit Einreichung des Teilnahmeantrages verfügbar zu sein und nach Aufforderung durch den Auftraggeber vorzulegen.
 Die Betragshöhe ist im Auftragsfalle durch schriftliche Zusage des Versicherers über die Bereitschaft zur erforderlichen Höhe der Deckungssumme oder durch den Abschluss einer objektbezogenen Versicherung zu bestätigen. Bei einer Bewerbungsgemeinschaft ist die Deckungszusage eines Mitglieds der Bewerbungsgemeinschaft ausreichend.
 Die Deckungssummen müssen mindestens betragen: für Vermögensschäden 10.000.000,- Euro
 für Personenschäden: 1.000.000,- Euro
 für sonstige Schäden (Sachschäden) 3.000.000,- Euro

III.1.3) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Es wurden keine Eignungskriterien erfasst, die veröffentlicht werden sollen.

[] Direktlink auf Dokument mit Eignungskriterien

[] Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Zum Nachweis der technischen Leistungsfähigkeit sind vom Bieter nachfolgend angeführte Nachweise in einer formlosen Eigendarstellung beizubringen:

- a) Liste der wesentlichen in den letzten drei Jahren erbrachten Dienstleistungen
- b) Erklärung, dass der Bewerber die für die Erbringung der Dienstleistung erforderliche berufliche Befähigung, Fachkunde und Erfahrung besitzt
- c) Darüber hinaus sind die Mindestanforderungen an die Eignung gemäß siehe Exceltabelle zu beachten.

Möglicherweise geforderte
Mindeststandards: (falls zutreffend)

Mindestanforderung - Technische und berufliche
Leistungsfähigkeit - Kapazität
Leistungsbereich B /Gebäudeplanung gemäß § 34 HOAI
durchschnittliche Anzahl der Berufsträger (Architekten,
Bauingenieure) der letzten 3 Geschäftsjahre: 3 (drei)
Leistungsbereich C /Tragwerksplanung gemäß § 51 HOAI
durchschnittliche Anzahl der Berufsträger (Ingenieur, beratender
Ingenieur) der letzten 3 Geschäftsjahre: 1 (eins)
Leistungsbereich D /Technische Ausrüstung 410/420/430/470/
480 gemäß § 55 HOAI durchschnittliche Anzahl der Berufsträger
(Ingenieur, beratender Ingenieur) der letzten 3 Geschäftsjahre:
1 (eins) Leistungsbereich E /Technische Ausrüstung KG 440/
450/460 gemäß § 55 HOAI durchschnittliche Anzahl der
Berufsträger (Ingenieur, beratender Ingenieur) der letzten 3
Geschäftsjahre: 1 (eins) Leistungsbereich F /
Freianlagenplanung gemäß § 39 HOAI durchschnittliche Anzahl
der Berufsträger (Ingenieur, beratender Ingenieur) der letzten 3
Geschäftsjahre: 1 (eins)

Mindestanforderung - Technische und berufliche
Leistungsfähigkeit - Referenzprojekte Leistungsbereich A /
Tätigkeit als Generalplaner: Mindestanzahl der
Referenzprojekte der letzten 5 Geschäftsjahre: 3 (drei) w
Leistungsbereich B /Gebäudeplanung gemäß § 34 HOAI:
Mindestanzahl der Referenzprojekte der letzten 5
Geschäftsjahre: 3 (drei)
Leistungsbereich C /Tragwerksplanung gemäß § 51 HOAI:
Mindestanzahl der Referenzprojekte der letzten 5
Geschäftsjahre: 3 (drei)
Leistungsbereich D /Technische Ausrüstung 410/420/430/470/
480 gemäß § 55 HOAI Mindestanzahl der Referenzprojekte der
letzten 5 Geschäftsjahre: 3 (drei) Leistungsbereich E /
Technische Ausrüstung KG 440/450/460 gemäß § 55 HOAI
Mindestanzahl der Referenzprojekte der letzten 5
Geschäftsjahre: 3 (drei) Leistungsbereich F /
Freianlagenplanung gemäß § 39 HOAI Mindestanzahl der
Referenzprojekte der letzten 5 Geschäftsjahre: 3 (drei)

III.1.5) Angaben zu vorbehaltenen Aufträgen (falls zutreffend)

- [] Der Auftrag ist geschützten Werkstätten und Wirtschaftsteilnehmern vorbehalten, deren Ziel die soziale und berufliche Integration von Menschen mit Behinderungen oder von benachteiligten Personen ist
- [] Die Auftragsausführung ist auf Programme für geschützte Beschäftigungsverhältnisse beschränkt

III.2) Bedingungen für den Auftrag (falls zutreffend)

III.2.1) Angaben zu einem besonderen Berufsstand (nur für Dienstleistungsaufträge)

Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten

III.2.2) Bedingungen für die Ausführung des Auftrags

.....
.....

III.2.3) Für die Ausführung des Auftrags verantwortliches Personal

Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1) Beschreibung

IV.1.1) Verfahrensart

Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb

Beschleunigtes Verfahren

IV.1.3) Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

Die Bekanntmachung betrifft den Abschluss einer Rahmenvereinbarung

- keine Rahmenvereinbarung
- Rahmenvereinbarung mit einem einzigen Wirtschaftsteilnehmer
- Rahmenvereinbarung mit mehreren Wirtschaftsteilnehmern

Bei Rahmenvereinbarungen – Begründung, falls die Laufzeit der Rahmenvereinbarung vier Jahre übersteigt:

.....
.....
.....

IV.1.4) Angaben zur Verringerung der Zahl der Wirtschaftsteilnehmer oder Lösungen im Laufe der Verhandlung bzw. des Dialoges

Abwicklung des Verfahrens in aufeinander folgenden Phasen zwecks schrittweiser Verringerung der Zahl der zu erörternden Lösungen bzw. zu verhandelnden Angebote

IV.1.5) Angaben zur Verhandlung (nur für Verhandlungsverfahren)

Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, den Auftrag auf der Grundlage der ursprünglichen Angebote zu vergeben, ohne Verhandlungen durchzuführen

IV.1.6) Angaben zur elektronischen Auktion

Eine elektronische Auktion wird durchgeführt

IV.1.8) Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen Ja Nein

IV.2) Verwaltungsangaben

IV.2.1) Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren (falls zutreffend)

Bekanntmachungsnummer im ABl.:

(Auswahl aus: Vorinformation; Bekanntmachung eines Beschafferprofils)

IV.2.2) Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge

Tag und Ortszeit: 04.10.2022 15:00

IV.2.3) Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber

Tag

IV.2.4) Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

DE

IV.2.6) Bindefrist des Angebots

Art der Bindefrist Dauer in Monaten
 Ende
 Keine Angabe

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 01.03.2023

IV.2.7) Bedingungen für die Öffnung der Angebote

-ENTFÄLLT-

Abschnitt VI: Weitere Angaben**VI.1) Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag Ja
 Nein

VI.2) Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen

- Aufträge werden elektronisch erteilt
- Die elektronische Rechnungsstellung wird akzeptiert
- Die Zahlung erfolgt elektronisch

VI.3) Zusätzliche Angaben (falls zutreffend)

.....
.....
.....
.....
.....

VI.4) Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1) Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

[Adresse auswählen] - Aufrufmöglichkeit eines Auswahldialoges in der Anwendung

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Reihnland

Postanschrift: Zeughausstraße 2-10

Postleitzahl: 50667

Ort: Köln

Land: Deutschland

Telefon:

Fax:

E-Mail:

Internet-Adresse: (URL)

VI.4.2) Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren (falls zutreffend)

Offizielle Bezeichnung:

Postanschrift:

Postleitzahl:

Ort:

Land:

Telefon:

Fax:

E-Mail:

Internet-Adresse: (URL)

VI.4.3) Einlegung von Rechtsbehelfen

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4) Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt (falls zutreffend)

Offizielle Bezeichnung:

Postanschrift:

Postleitzahl:

Ort:

Land:

Telefon:

Fax:

E-Mail:

Internet-Adresse: (URL)